

2009/167

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

3

Kaupanhavvistajan tunnus 706M9	Kaupanhavvistajan nimi ja virka-asema Sirku Nieminen, Helsingin maistraatin henkikirjoittaja
Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana PL 309, 00181 Helsinki	puh: 071 87 31222
Luovutuksen-asianumero 845/109	
Vahvistamispäivä 15.6.2009	
Leima	

LUOVUTUS-LAJI	1	<input type="checkbox"/> kauppa <input type="checkbox"/> vaihto <input type="checkbox"/> lahja <input type="checkbox"/> jakosopimus <input type="checkbox"/> perinnönjako <input type="checkbox"/> ositus <input type="checkbox"/> apportti	Luovutustunnus
	2	<input type="checkbox"/> esisopimus <input type="checkbox"/> korjaus	3

LUOVUTTAJA(T)	4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka IVG Polar Oy (0112832-1) Pasilaaukio 5, 00240 Helsinki KIINTEISTÖVIRASTO SAAP. 26-06-2009 Kv
---------------	--

LUOVUTUKSEN SAAJA(T)	5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen) CapMan Real Estate I Ky (1972036-6) perustettavan yhtiön lukuun c/o CapMan Real Estate Oy Korkeavuorenkatu 32, 00130 Helsinki
----------------------	--

6	<input type="checkbox"/> Sukulaisluovutus	7	<input type="checkbox"/> Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistöhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen.
---	---	---	--

LUOVUTUKSEN KOHTEET	<input type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Tunnus (rekisteröity määräala)
---------------------	--

1	Kunta Helsinki	Kylä/Kaupunginosa	Kiinteistötunnus 91-30-93-1
---	-------------------	-------------------	--------------------------------

Tilan nimi	Lähiosoite
------------	------------

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala 5750 m ²	Määräosan suuruus	Määräalatunnus
--	-------------------	----------------

Pidätetty	<input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin
-----------	--

<input type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Tunnus (rekisteröity määräala)
--

2	Kunta	Kylä/Kaupunginosa	Kiinteistötunnus
---	-------	-------------------	------------------

Tilan nimi	Lähiosoite
------------	------------

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala	Määräosan suuruus	Määräalatunnus
---	-------------------	----------------

Pidätetty	<input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin
-----------	--

YHTEISPINTA-ALAT	8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä	9 Viljeltyä maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala
------------------	-----------------------------------	-------------------	---------------	------------------	----------------	------------------

LUOVUTUKSEN EHDOT	14 Kauppahinta tai muu vastike 11 250 000,-	15 Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:
-------------------	--	---

16 Muut ehdot	<input checked="" type="checkbox"/> omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen <input type="checkbox"/> purkava ehto <input type="checkbox"/> pidätetty erityinen oikeus
---------------	--

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET	17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus <input type="checkbox"/> maa- ja metsätalous <input type="checkbox"/> asuinrakennuspaikka <input type="checkbox"/> lomarakennuspaikka <input type="checkbox"/> muu rakennuspaikka <input type="checkbox"/> raakamaa <input type="checkbox"/> muu käyttötarkoitus, mikä:
----------------------------------	--

18 Kaavatiedot asemakaava	<input checked="" type="checkbox"/> ranta-asemakaava <input type="checkbox"/> yleiskaava <input type="checkbox"/> ei kaavaa	Sijainti (x [p], y [i], karttalehti)
---------------------------	---	--------------------------------------

a) Tonttijako asemakaavassa	b) Kaavamerkintä	c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus
-----------------------------	------------------	---------------------------------

<input type="checkbox"/> sitova <input type="checkbox"/> ohjeellinen
--

19 Rakennustiedot	<input type="checkbox"/> asuinrakennuksia <input type="checkbox"/> loma-rakennuksia <input type="checkbox"/> talousrakennuksia <input checked="" type="checkbox"/> liike- ja teollisuusrakennuksia <input type="checkbox"/> muita rakennuksia <input type="checkbox"/> ei rakennuksia <input type="checkbox"/> vain arvottomia rakennuksia <input type="checkbox"/> rakennukset eivät kuulu kauppaan	Luovutuksen kohde rajoittuu <input type="checkbox"/> jokeen <input type="checkbox"/> mereen <input type="checkbox"/> lampeen <input type="checkbox"/> rantaan saarella (veneyhteyks) <input type="checkbox"/> järveen
-------------------	--	--

20 Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan
--

LISÄTIETOJA	21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus	22 Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus	23 Luovutuskirjan kopio liitteenä	24 Kartta liitteenä
-------------	--	---	-----------------------------------	---------------------

PÄIVÄYS JA ALLE-KIRJOITUS	15.6.2009 XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
---------------------------	---